



L'Agence Yonnaise

BAREME des HONORAIRES au 1^{er} avril 2017

TRANSACTION SUR IMMEUBLES

<u>Prix de vente net vendeur</u>	<u>Honoraires TTC</u> <u>Euros (T.V.A. 20 % incluse)</u>
Inférieur à 33 000 Euros	3 900 €
De 33 001 à 53 000 Euros	5 100 €
De 53 001 à 60 000 Euros	5 700 €
De 60 001 à 68 000 Euros	6 100 €
De 68 001 à 85 000 Euros	6 500 €
De 85 001 à 95 000 Euros	7 000 €
De 95 001 à 105 000 Euros	7 500 €
De 105 001 à 114 000 Euros	8 000 €
De 114 001 à 122 000 Euros	8 500 €
De 122 001 à 130 000 Euros	9 000 €
De 130 001 à 140 000 Euros	9 500 €
De 140 001 à 150 000 Euros	10 000 €
De 150 001 à 159 000 Euros	10 500 €
De 159 001 à 169 000 Euros	11 000 €
De 169 001 à 182 000 Euros	11 500 €
De 182 001 à 200 000 Euros	11 800 €
De 200 001 à 240 000 Euros	6 %
De 240 001 à 280 000 Euros	5,5 %
A partir de 280 001 Euros	5 %

Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

LOCATION

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire, de rédaction du bail et de réalisation de l'état des lieux 1 mois de loyer hors charges

plafonnés à 8 €/ m² pour les honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail et à 3 €/ m² pour les honoraires de réalisation de l'état des lieux.

Honoraires à la charge du bailleur :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire, de rédaction du bail et de réalisation de l'état des lieux..... 1 mois de loyer hors charges

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante

CENTURY 21 L'Agence Yonnaise - Sarl AVENIR IMMOBILIER

151, rue du Général Guérin 85000 LA ROCHE SUR YON - Tél : 02 51 07 38 95 – Fax : 02 51 07 00 77 - Mail : lagencyonnaise@century21.fr

Sarl Avenir Immobilier au capital de 5 000 € - R.C.S. La Roche sur Yon 814 602 280
Caisse de garantie financière GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS pour un montant de 120 000 €
Compte séquestre Crédit Mutuel 6, rue Héliodore Durand 85000 LA ROCHE SUR YON - Cpte n° 000 209 53 403
Carte Professionnelle n° CPI 8501 2015 000 002 055 délivrée par la CCI de la Vendée